

## Midea | 美的地产

筑城 · 筑家 · 筑未来



### 美的地产企业理念

始终秉承『**筑城、筑家、筑未来**』的企业理念，  
不断努力奋斗，坚持『**开放、和谐、务实、创新**』！

# 美的地产集团概况

美的地产集团成立于2004年12月，是一家以房地产开发为主，涉足住宅、写字楼、酒店、高尔夫球会经营、物业管理、餐饮、教育、园林绿化、建筑施工等领域的综合性现代化企业。目前累计开发建筑面积超过500万m<sup>2</sup>，专业技术人才700余人。

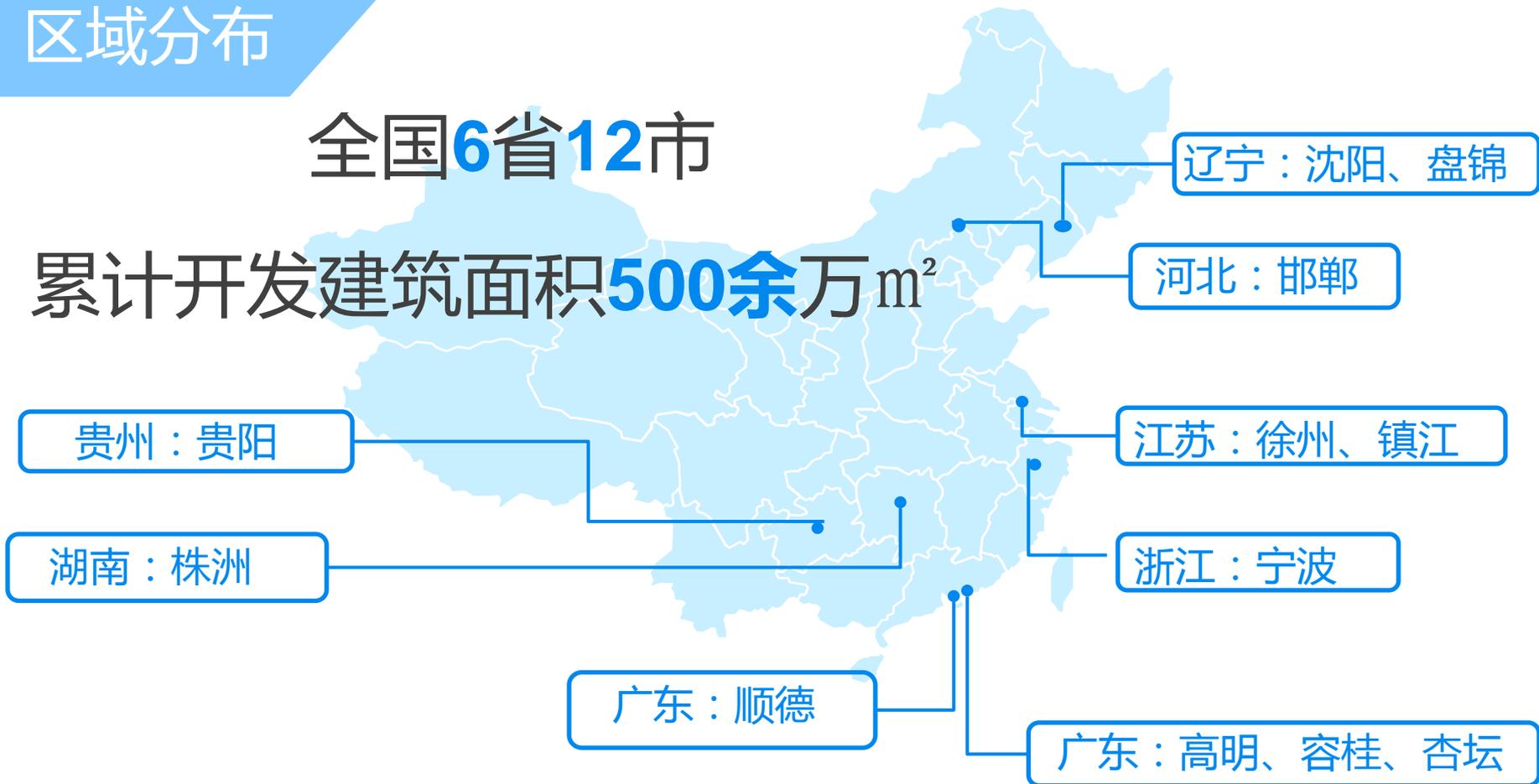


## 全国性布局

### 区域分布

全国**6省12市**

累计开发建筑面积**500余万m<sup>2</sup>**



住宅/五星级酒店及商业综合体/高尔夫/物业/园林等多种业态

## 全产业链开发模式

涵盖“从图纸到房子”的所有环节



以**产品**为核心，从产业链源头做起，经过项目的策划、规划、设计、工程环节，再到营销、物业、配套服务等每一个环节，各环节紧密衔接。

## 美的地产产品展示

产品规划

住宅地产

五星级酒店

度假休闲

商业地产

四大业态，全面开发。

## 四大产品系列，开创美的生活

### 顶峰豪宅

## 层峰人士的“人居名片”



君兰江山、君兰国际高尔夫别墅、擎峰、御海东郡，名流社区+园景豪宅，彰显成功人士品质人居。

## 四大产品系列，开创美的生活

### 经典住宅

## “人居品质”的全面提升



大型社区+精品社区，打造顺德、贵阳、徐州、株洲、盘锦、邯郸、宁波、沈阳等众多城市标杆力作。

## 四大产品系列，开创美的生活

### 城市中心商务区

# 国际商业模式的“创新体验”



顺德美的广场、株洲美的城商务区、贵阳林城时代商务区、徐州珠山商务公园、邯郸美的城商务区、盘锦美的城商务区等多个项目，采取强强合作的商业地产发展模式，引进国内外一线品牌，铸造立体化城市。

## 四大产品系列，开创美的生活

### 安居工程

## 安居保障，践行“社会责任”



承建首个政府保障性住房项目--顺德美的广厦花园，解决8000余人安居问题。

## 健全的配套资源

### 美的物业集团



美的物业为国家二级资质物业管理企业，集专业化、规范化为一体，不仅为生活提供安全保障，更注重提供人性化的增值服务，致力于打造积极健康的社区文化，让感动回归生活。

同时，美的物业立足长远，不断引进高素质管理人才，所服务的小区多次获得市优、省优等行业殊荣。

## 健全的配套资源

### 高尔夫、园林、餐饮、教育

#### 关联业务 配套增值



#### ◆高尔夫球场（君兰国际高尔夫球会）

由世界顶级球手尼克·费度设计的18洞球场，2011年扩建为27洞，承办多项国际赛事，已成为美的品牌高端名片。

#### ◆园林绿化（尚美园林有限公司）

拥有繁育各类花卉、树木的大型苗木种植场，专业承接住宅小区、写字楼等地产项目的园林设计和施工，小区绿化养护业务等。

#### ◆餐饮配套（绿茵轩饮食服务有限公司）

位处粤菜发源地—顺德，具有浓郁岭南水乡特色，荣获“顺德餐饮名店”美誉。

#### ◆文化教育（美的小学、美的幼儿园）

美的地产先后与华南师大附小和江门一幼合作，按照省一级学校标准建设，引进高端教育资源，让业主及员工子女便捷享受更优质的教育。

## 健全的配套资源

### 高端会所—美的荟

毗邻高尔夫27洞球场，拥有五星级装修标准的全景高尔夫客房，集住宿、餐饮、会务、康体娱乐、酒窖等功能于一体，配备网络视频、防盗门禁、无线巡更、背景音控、智能调光、楼宇自控等全方位高科技智能化系统，打造国际一流圈层体验。



## 美的地产人才观

### 人才战略

**双职业**发展通道

全面的**绩效管理**

完善的**成长支持系统**

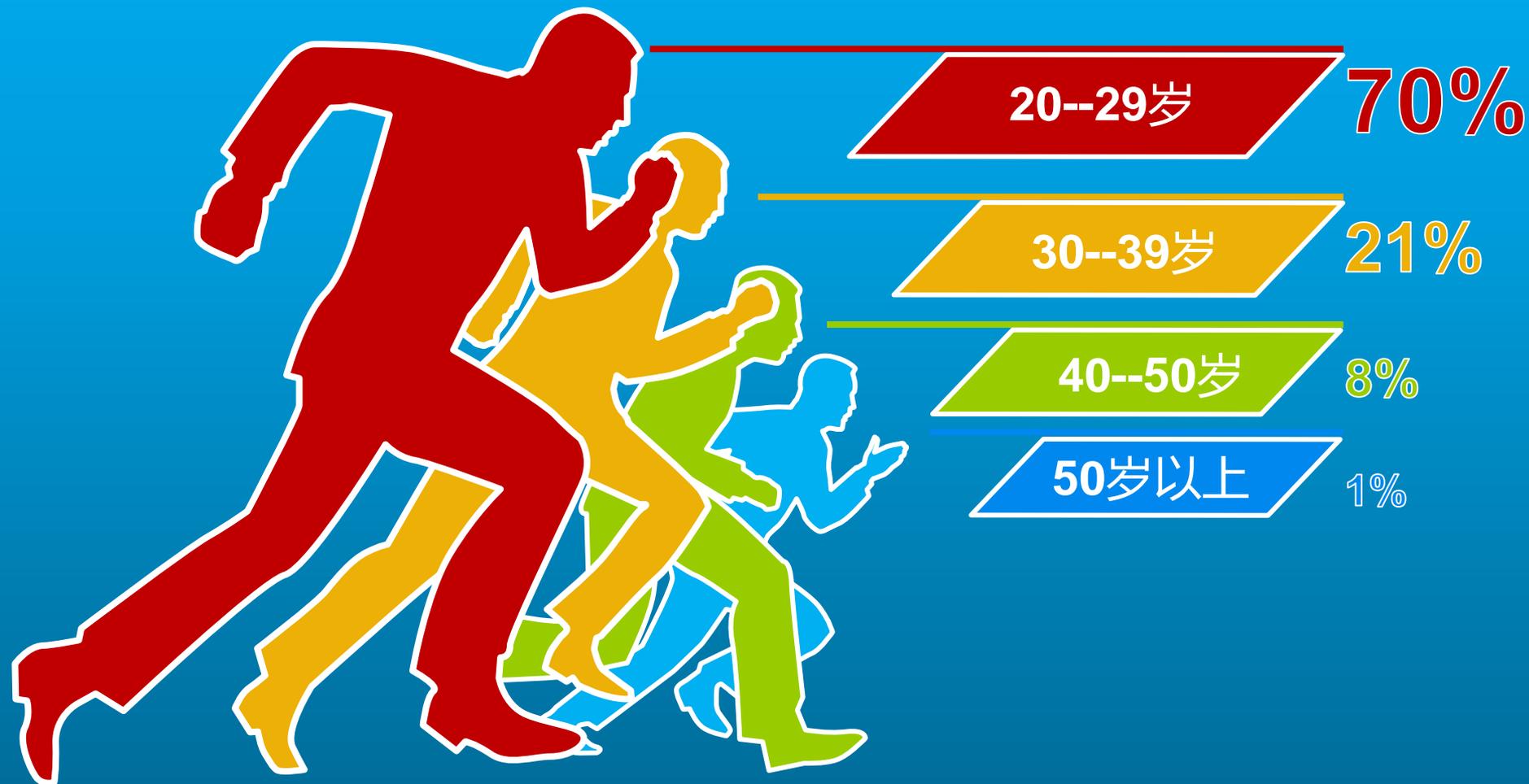
**多维度**的高回报

开放的**竞争机制**

**丰富**的业余生活

我们可以为您提供

## 1 充满激情的伙伴



我们可以为您提供

## 2 完善的成长支持系统

每年近**500万**元培训投入

提供完善的成长支持系统

美的学院

在职学历教育

多层次培训体系

岗位轮换



我们可以为您提供

## 3 双职业发展通道



我们可以为您提供

## 4 开放的竞争机制

大部分中高层管理来自**内部晋升**

许多中层岗位面向**全公司公开招聘**



我们可以为您提供

## 5 多维度的高回报

### 工资

=固定薪酬+浮动薪酬  
( 驻外津贴+年度调薪 )

### 奖金

=年终奖金+营销奖金  
+项目奖金+绩效奖金

### 福利

=五险一金+住房补贴+ 就餐补贴+交通车补贴+免费医疗  
+节日慰问金+旅游补贴+带薪年假+购房/车补贴

### 荣誉

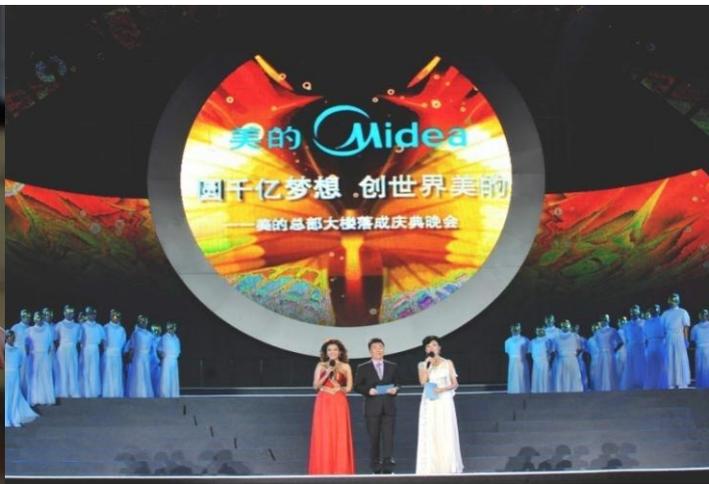
=最佳团队+优才计划  
+星级员工+管理创新奖



本科毕业生 年薪¥6万

我们可以为您提供

## 6 丰富的业余生活



庆典晚会、青年联谊、集体婚礼、各项文体赛事及表演给员工充分交流与展示自我的平台。

## 美的地产福利政策

### 基本福利

#### ① 社会保险

#### ② 商业医疗保险

#### ③ 住房公积金

美的地产集团为**全体在职员工**购买**社会保险**、**商业医疗保险**及**住房公积金**，提供有效的劳动保障。



## 美的地产福利政策

### 基本福利

美的地产集团**全体在职员工**  
均可享受**购房优惠**及**购房补贴**。

美的地产集团**毕业生**可享受：

- ▶ 中午**免费**工作餐
- ▶ **免费**员工宿舍 (个人只承担物业水电费)
- ▶ **免费**员工上下班车
- ▶ 其他法定福利

## 美的地产福利政策

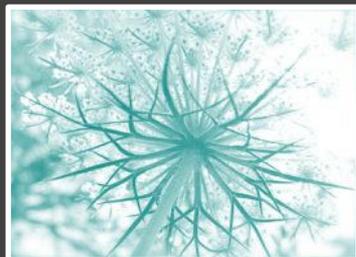
### 基本福利

- 1、高温补贴  
(室外工作工程人员)

- 2、妇女节、端午节等节日慰问



- 1、取暖费(北方项目)
- 2、春节带薪长假



- 1、春节慰问金
- 2、开工利是
- 3、春节联欢晚会



- 1、中秋节日慰问金
- 2、中秋节礼物

## 美的地产福利政策

### 特色福利

#### 特色福利1--免费门诊医疗、员工体检

- ✓ 美的地产集团关心每位员工的身体健康，并为中高层员工提供每年一次、基层员工每两年一次的**免费体检**。
- ✓ 顺德地区员工可在美的医院享受**免费门诊医疗**。

我们关注每一位

员工的**健康**！

## 美的地产福利政策

### 特色福利



←：日本大假游

↓：泰国大假游

### 特色福利2 --大假旅游补贴



**全体在职员工**

可根据经营实际  
享受集团组织的

**免费大假旅游。**



←：西藏大假游

## 招聘职位

# 招聘职位配比需求

设计类	成本类	工程类	营销类	商业类	招标采购类	财务类	管理类
<ul style="list-style-type: none"><li>• 规划设计</li><li>• 建筑设计</li><li>• 结构设计</li><li>• 装修装饰</li><li>• 园林景观设计</li><li>• 暖通设计</li><li>• 环境设计</li><li>• 给排水设计等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 工程造价</li><li>• 工业与民用建筑</li><li>• 建筑设备与环境</li><li>• 建筑电气技术等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 土木工程</li><li>• 给排水工程</li><li>• 工程管理</li><li>• 建筑工程</li><li>• 市政工程</li><li>• 工业与民用建筑</li><li>• 建筑电气技术等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 市场营销</li><li>• 经济管理</li><li>• 国际贸易</li><li>• 策划等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 给排水</li><li>• 机电等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 工程类</li><li>• 成本类</li><li>• 设计类</li><li>• 相关专业</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 会计学</li><li>• 财务管理</li><li>• 金融学</li><li>• 经济学等</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 不限专业</li></ul>

## 校园宣讲

### 全国校园宣讲会时间一览

城市	目标高校	宣讲时间	宣讲地点
重庆	重庆大学	2013-10-9 (周三) 晚7:00	A区主教学楼328室
	西南大学	2013-10-10 (周四) 晚6:30	招生就业处报告厅1
	重庆交通大学	2013-10-11 (周五) 晚7:00	第一教学楼 第六招聘室
贵阳	贵州大学	2013-10-14 (周一) 下午2:30	北校区中山苑三楼多媒体室
	贵州师范大学	2013-10-15 (周二) 下午2:30	招生就业处三楼
武汉	武汉大学	2013-10-11 (周五) 晚7:00	学生就业服务中心第三报告厅
	中南财经政法大学	2013-10-13 (周日) 晚7:00	南湖校区文潭一楼招聘厅
	湖北工业大学	2013-10-14 (周一) 晚7:00	本部北教107
沈阳	沈阳建筑大学	2013-10-15 (周二) 晚6:30	大学生活动中心三楼
	辽宁大学	2013-10-16 (周三) 晚6:00	蒲河校区博雅楼103
	沈阳工业大学	2013-10-17 (周四) 晚6:30	大学生活动中心109
哈尔滨	哈尔滨理工大学	2013-10-20 (周日) 晚6:30	1号楼多功能厅
	哈尔滨工业大学	2013-10-21 (周一) 晚6:30	新活动中心422 (一校区)
	哈尔滨工程大学	2013-10-22 (周二) 晚6:30	1号楼 (主楼) N503

我们提供的  
不仅仅是一份工作



更是值得您奋斗终身的事业！



>> [www.mideadc.com](http://www.mideadc.com) 欢迎您的加入 美的地产集团

